



Прокуратура
Российской Федерации

Прокуратура Омской области

ПРОКУРАТУРА
ОКТЯБРЬСКОГО
административного округа
г. Омска

ул. 9 Линия, 161, г. Омск, Россия,
644021

30.09.2019 № 7-04-2019\

Директору БУ ДО г. Омска
«ДЮСШ «Крутая горка»

Евтину С.М.

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

Об устранении нарушений закона

Прокуратурой Октябрьского административного округа г. Омска проведена проверка соблюдения БУ ДО г. Омска «ДЮСШ «Крутая горка» законодательства о собственности при проведении аукционов на право заключения договоров аренды.

В соответствии со ст. 296 ГК РФ учреждение и казенное предприятие, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, владеют, пользуются этим имуществом в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, назначением этого имущества и, если иное не установлено законом, распоряжаются этим имуществом с согласия собственника этого имущества.

Согласно ч.1 ст. 17.7 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

В порядке, предусмотренном частью 1 настоящей статьи, осуществляется заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, которое принадлежит на праве оперативного управления государственным или муниципальным бюджетным и казенным учреждениям, государственным органам, органам местного самоуправления (ч.3 ст.17.7 Федерального закона 135-ФЗ).

Порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 настоящей статьи, и перечень видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса в соответствии с,

ч.5 ст. 17.7 Федерального закона 135-ФЗ устанавливаются федеральным антимонопольным органом.

Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 утвержден порядок и правила проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса.

Настоящие правила устанавливают порядок организации и проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества (далее – Правила).

Согласно п. 27 Правил к информации о проведении аукционов относится предусмотренная настоящими Правилами информация и полученные в результате принятия решения о проведении аукционов и в ходе аукционов сведения, в том числе, протоколы, составляемые в ходе аукционов.

В соответствии с п. 130 Правил аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным пунктом 18 настоящих Правил.

В силу п. 133 Правил на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктами 24 - 26 настоящих Правил, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок.

Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона или специализированной организацией на официальном сайте торгов. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

Проверка показала, что 28.12.2018 БУДО г. Омска «ДЮСШ «Крутая горка» на сайте «www.torgi.gov» размещено извещение о проведении открытого аукциона на сдачу в аренду помещений, площадью 90,32 кв.метров для ведения производственной деятельности.

30.01.2019 учреждением рассмотрены заявки на участие в аукционе, в связи с подачей одной заявки аукцион признан несостоявшимся.

31.01.2019 проведен открытый аукцион, согласно протоколу к участию допущен ИП Ковригин Е.В., с которым 11.02.2019 заключен договор аренды.

Согласно сведений «www.torgi.gov», протокол рассмотрения заявок, в нарушение п.133 Правил, опубликован учреждением только 01.02.2019.

Кроме того, протокол проведенного аукциона от 31.01.2019 также размещен учреждением 01.02.2019.

Допущенные нарушения свидетельствует о недостаточном знании федерального законодательства и недопустимы в работе муниципального учреждения.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 24, 28 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Рассмотреть настоящее представление и принять меры к устранению выявленных нарушений, их причин и условий, им способствующих.


2. О месте и времени рассмотрения настоящего представления сообщить в прокуратуру округа для обеспечения участия в нем представителя прокуратуры округа.

3. Рассмотреть вопрос о привлечении виновных лиц к установленной законом ответственности.

4. О принятых мерах сообщить в прокуратуру округа в установленный законом месячный срок в письменной форме.

Заместитель прокурора округа

советник юстиции



И.В. Земляной